



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2021

BE 485344

अनु.क्र. 3280 E दि. 9/08/2021 मु.श.रकम. 500/-
करारनामा प्रकार करारनामा
दस्त मोहरी करणार अहेल का ? हांच/नाडे.
करारनामा वर्णन
करारनामा करारनामाचे नांव स्व. श्री फकीरखार पानखरे एडवु. का
पक्ष निगडी पुणे का. कॅडेशन चे कॉलेज माफि किजेमेथे.
दस्तावेज पडकाराचे नांव मिलेश नांगरे
हस्त लेखीचे नांव सुभाष नवगिरे
29/08/2021 सौ. व्ही. व्ही. शिंदे
प्रमाणिक विकत घेणाऱ्याची सही परवाना क्र. 2209942
विठ्ठलवाडी, अकुरडी, पुणे-34

ब्रिष्ठ कोषागार अधिकारी
पुणे
3.0 AUG 2021
प्रथम मुद्रांक लिपीक
कोषागार पणे करिता

लिह अॅन्ड लायसेन्स करारनामा

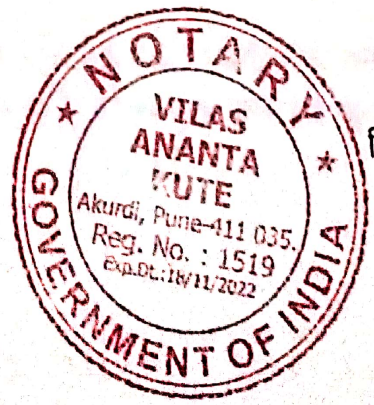
(साठ महिने मुदतीचा)

लिह अॅन्ड लायसेन्स करारनामा आज दिनांक. 2.8. माहे ... 2021... रोज- बुधवार सन 2021 इसवी ते दिवशी

श्री. देशमुख दिलीप

विदर्भ भवन, सेक्टर नं. 25, सावरकर भवन जवळ,

प्राधिकरण, निगडी पुणे. 411088.



लिहून घेणार

यांसी

स्व. श्री फकीरभाई पानसरे एज्युकेशन फाउंडेशन कॉलेज ऑफ फिजिओथेरेपी निगडी पुणे.तर्फे

डॉ.वर्षा कुलकर्णी (प्राचार्या)

कॉलेज ऑफ फिजिओथेरेपी निगडी

लिहून देणार

कारणे पाच वर्षे मुदतीचा लिहू अॅन्ड लायसेन्स करारनामा लिहून देतो कि,

१. मिळकतीचे वर्णन तुकडी पुणे पोट तुकडी तालुका हवेली, मे.सब रजिस्ट्रार साहेब, हवेली पुणे यांचे कार्यक्षेत्रातील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका यांचे हद्दीतील गाव निगडी प्राधिकरण येथील मिळकत विदर्भ भवन, सेक्टर नं.२५, सावरकर भवन जवळ, प्राधिकरण,निगडी पुणे.४११०४४. यावर संपूर्ण बांधकाम केलेल्या तीन मजली इमारतीमधील (तळमजला व पहिल्या मजला व्यतिरिक्त) सर्व खोल्या या वर्णनाची मिळकत सदर पाच वर्षे (६० महिने) मुदतीचे लिहू अॅन्ड लायसेन्स करारनाम्याचा विषय असे.
२. वर कलम १ यांत वर्णन केलेली मिळकत ही लिहून घेणार (लायसेन्सॉर) यांचे मालकी हक्काची व वहिवाटीची असून, सदर मिळकत आज रोजी त्यांचे प्रत्यक्ष ताबे-कब्जेवहिव्हाटीत आहे. सदर मिळकत स्व. श्री फकीरभाई पानसरे एज्युकेशन फाउंडेशनचे कॉलेज ऑफ फिजिओथेरेपी निगडी पुणे. यांना कॉलेजमधील मुलांच्या वसतीगृहासाठी पाहिजे असल्याने त्यांनी सदरील मिळकत लिहून घेणार यांचेकडे वापरण्यासाठी विनंती केली असता, लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना सदर मिळकतीचा कॉलेजमधील मुलांच्या वसतीगृहासाठी ताबा दि.०१/११/२०२१ पासून पुढे पाच वर्षांसाठी दिलेला असून, लिहून घेणार व लिहून देणार यांचे दरम्यान खालील अटी व शर्ती ठरल्या त्या येणेप्रमाणे :-
 - ए) वर कलम १ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीचे वापरसाठी प्रत्येक मुलाकरिता लायसेन्स फी दरमहा रु.२,५००/- (अक्षरी रूपये दोन हजार पाचशे फक्त) ठरलेली आहे.
 - बी) या कराराचा महिना हा इंग्रजी महिन्याच्या ०१ तारखेस सुरु होउन, त्याच महिन्याच्या ३०/३१ तारखेस संपेल.
 - सी) या कराराची मुदत दि.०१/१०/२०२१ पासून दि. ३०/०९/२०२६ पर्यंत म्हणजे ६० महिने इतकी ठरलेली आहे. सदरील मुदत संपताच हा करार रद्द होईल व लिहून देणार हे सदर मिळकत लिहून घेणार यांना परत करतील.
 - डी) वसतीगृहामध्ये प्रवेश दिलेल्या मुलांकडून दर महिन्याची लायसेन्स फी ठरल्याप्रमाणे प्रत्येक महिन्यांच्या १० तारखेच्या आत वसूल करून, सदर रक्कम लिहून घेणार यांचेकडे रितसर जमा करण्याचे लिहून देणार यांनी मान्य व कबूल केलेले आहे. तसेच एखादया विद्यार्थ्यांचे दोन महिन्यांची लायसेन्स फी थकल्यास अथवा बाकी राहिल्यास, सदरील विद्यार्थ्यांस तात्काळ स्वरूपात राहावयास मनाई करण्यात येईल.
 - इ) सदर वसतिगृहाच्या आजुबाजुस राहणा-या रहिवासी लोकांना वा व्यापा-यांना त्रास होणार नाही याची दक्षता लिहून देणार यांनी घ्यावयाची आहे. तशी कोणत्याही प्रकारची तक्रार अथवा हरकत आल्यास त्याचे स्वखर्चाने निवारण करण्याची संपूर्ण जबाबदारी लिहून घेणार यांचीच राहिल.
 - एफ) सदर वसतिगृह हे पोट भाड्याने अगर कोणत्याही प्रकारे भाड्याने देण्याचा हक्क व अगर ट्रान्सफर करण्याचा अधिकार लिहून देणार यांना या करारान्वये दिलेला नाही. सदरील वसतिगृहामध्ये कोणतेही बांधकाम अथवा दुरुस्ती करण्याचे अधिकार लिहून देणार यांना दिलेले नाहीत.
 - जी) सदर वसतीगृहामधील दरमहा मीटर रिडींगप्रमाणे येणारे लाईट बील, पाणी बील, मनपा कर इ. लिहून घेणार यांनी नियमितपणे भरावयाचे आहे. त्याव्यतिरिक्त येणा-या बिलास स्व. श्री फकीरभाई पानसरे एज्युकेशन फाउंडेशन जबाबदार राहतील.



एच) सदर वसतिगृहामध्ये २४ तास वॉचमेन नेमण्याचे लिहून घेणार यांनी मान्य व कबूल केलेले आहे. तसेच वसतिगृहातील साफ-सफाईकरिता ०२ कर्मचा-यांची नेमणूक करून त्यांचे मासिक वेतन देण्याची जबाबदारी लिहून घेणार यांची आहे व राहिल.

आय) इमारतीमधील लिहून देणार यांचे वसतिगृहातील विद्यार्थ्यांसाठी कॅन्टीनची व्यवस्था त्रयस्थ व्यक्तीकडून व्यवस्थितरित्या करून देण्याचे लिहून घेणार यांनी मान्य व कबूल केलेले आहे.

जे) सदर इमारतीमधील २४ तास वीजपुरवठा व पाणीपुरवठा करण्याचे तसेच वीज गेल्यावर बॅटरी बँक-अप देण्याचे लिहून घेणार यांनी मान्य व कबूल केलेले आहे.

के) लिहून देणार हे सदरील मिळकतीबाबत लिहून घेणार यांचे बरोबर कुठल्याही स्वरूपाचा वाद उपस्थित करून स्वतःचा मालकी हक्क प्रस्थापित करणार नाहीत असे लिहून देणार यांनी कबूल व मान्य केलेले आहे. सदर करारनाम्यास बॉम्बे रेंट ॲक्ट १९८७ च्या तरतूदी लागू नाहीत.

एल) सदर मिळकत ही काही कारणास्तव लिहून देणार यांना खाली करावयाची असल्यास त्यांनी दोन महिने अगोदर लिहून घेणार यांना कळविणेच राहिल, तसेच लिहून घेणार यांना मिळकतीची आवश्यकता लागल्यास दोन महिने अगोदर लिहून देणार यांना कळविणेचे राहिल.

एम) येणेप्रमाणे प्रस्तुतच्या कराराच्या अटी व शर्ती ठरल्या असून, कराराची मुदत संपल्यावर वापरण्यात दिलेला परवाना रद्द होईल. त्यानंतर लिहून देणार हे सदरील मिळकतीवर हक्क व अधिकार सांगणार नाही आणि कोणत्याही प्रकारची हरकत, तक्रार उपस्थित न करता, मिळकत वापरण्याचे पूर्ण हक्क सोडून देतील व मिळकतीचा प्रत्यक्ष व खुला ताबा लिहून घेणार यांचेकडे देतील.

एन) सदर करारनाम्याची मुदत संपुष्टात आल्यानंतर पुढे करारनामा करावयाचा झाल्यास, लिहून घेणार व लिहून देणार यांनी एकत्र येवून संगनमताने विचार-विनिमय करून निर्णय घ्यावयाचा आहे व पुढे करारनामा करावयाचा झाल्यास त्यातील अटी व शर्तीदेखील नवीन असतील.

येणेप्रमाणे सदरचा पाच वर्षांचा लिहून देणे अॅन्ड लायसेन्स करारनामा आम्ही आमचे राजखुशीने, अक्कलहुशारीने, समजून-उमजून, कोणाचेही दडपणासबळी न पडता, लिहून दिला व घेतला असून, त्यावर आम्ही आमच्या सहया दोन साक्षीदारांसमक्ष आज रोजी केलेल्या असून त्यांनीही आप-आपल्या सहया आमचे समक्ष केलेल्या आहेत.

१. साक्षीदार :-

सही :- 

नाव :- प्रमो अ. शिंदे

पत्ता :- निगडी पुणे

२. सही :-

नाव :- प्रमो कुते

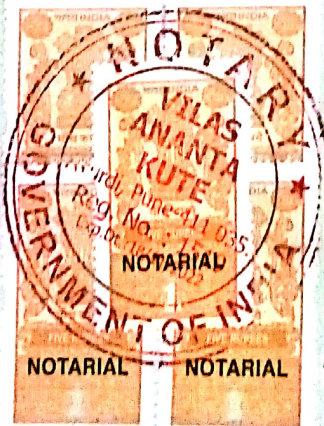
पत्ता :- निगडी पुणे



डॉ. वर्षा कुलकर्णी (प्राचार्या)

(स्व. श्री फकीरगई पानसरे एज्यु. फाउंडेशन तर्फे)

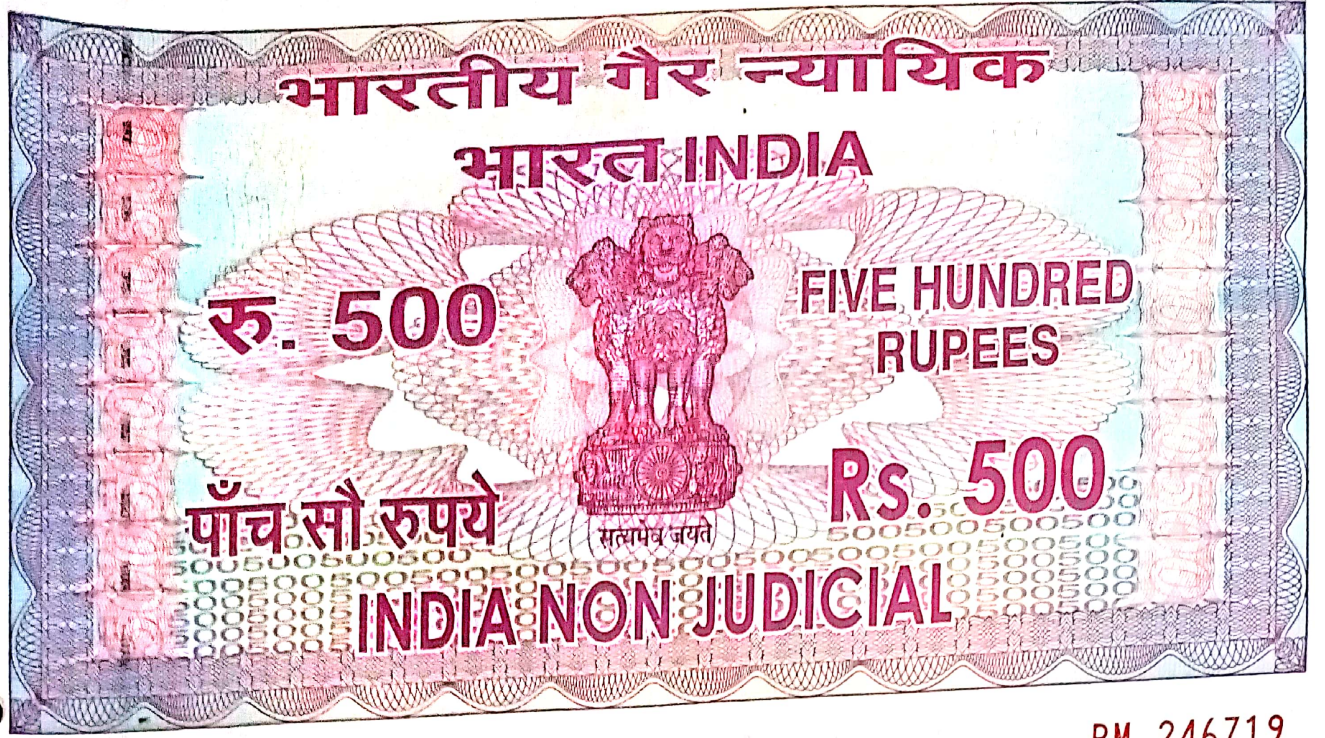
लिहून देणार (लायसेन्सी)



श्री. देशमुख दिलीप
(प्राधिकरण, निगडी पुणे)

लिहून घेणार (लायसेन्सी)

ATTESTED
VILAS ANANTA KUTE
NOTARY
UNION OF INDIA
Akurdi, Pune-31
Attested Subject to Document
Shall be Registered in Sub
Registrar Office



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2021

BM 246719

या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केला त्यांनी त्याच कारणासाठी मुद्रांक खरेदी केलेल्या व्यक्तींचा नाव नोंदवून घ्यावे. नोंदवून घ्यावे. नोंदवून घ्यावे.

अनु.क्र. २०१२ दि. २२/०७/२२ मु.सु.रकम. ५००
दस्तावा प्रकार करारनामा
दस्त नोंदणी करणार आहेत का ? होय/नाही.
निव्वदतीचे वर्गन
मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नांव डॉ. ए.बी. फराटे
पत्ता निगडी पुणे
दुजत्या पक्षकाराचे नांव डॉ. ए.बी. फराटे
हस्त व्यक्तीचे नांव सुभाष नवगिरे
मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही सुभाष नवगिरे

सौ. व्ही.बी. शिंदे
परवाना क्र. २२०९९५२
विठ्ठलगाडी, आकुरी, पुणे-३५

लिह अॅन्ड लायसेन्स करारनामा

(साठ महिने मुदतीचा)

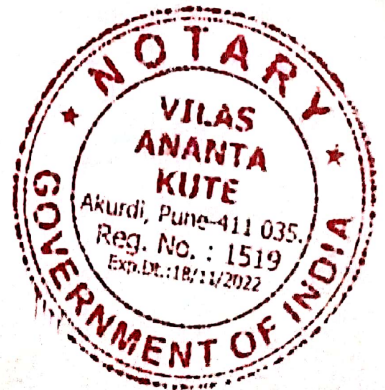
लिह अॅन्ड लायसेन्स करारनामा आज दिनांक २६ माहे २०२२ रोज मंगळवार सन २०२२ इसवी ते दिवशी

डॉ. ए.बी. फराटे

पुनम टॉवर, संभाजी चौक,

प्राधिकरण, निगडी पुणे. ४११०४४.

लिहून घेणार



यांसी

स्व. श्री फकीरभाई पानसरे एज्युकेशन फाउंडेशन कॉलेज ऑफ फिजिओथेरेपी निगडी पुणे.तर्फे

डॉ.वर्षा कुलकर्णी (प्राचार्या)

कॉलेज ऑफ फिजिओथेरेपी निगडी

लिहून देणार

कारणे पाच वर्षे मुदतीचा लिब्द अॅन्ड लायसेन्स करारनामा लिहून देतो कि,

१. मिळकतीचे वर्णन तुकडी पुणे पोट तुकडी तालुका हवेली, मे.सब रजिस्ट्रार साहेब, हवेली पुणे यांचे कार्यक्षेत्रातील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका यांचे हद्दीतील गाव निगडी प्राधिकरण येथील मिळकत पुनम टॉवर, संभाजी चौक, प्राधिकरण, निगडी पुणे.४११०४४. यावर संपूर्ण बांधकाम केलेल्या तीन मजली इमारतीमधील (ताळमजला व पहिल्या मजला व्यतिरिक्त) सर्व खोल्या या वर्णनाची मिळकत सदर पाच वर्षे (६० महिने) मुदतीचे लिब्द अॅन्ड लायसेन्स करारनाम्याचा विषय असे.

२. वर कलम १ यांत वर्णन केलेली मिळकत ही लिहून देणार (लायसेन्सॉर) यांचे मालकी हक्काची व वहिवाटीची असून, सदर मिळकत आज रोजी त्यांचे प्रत्यक्ष ताबे-कब्जेवहिवाटीत आहे. सदर मिळकत स्व. श्री फकीरभाई पानसरे एज्युकेशन फाउंडेशनचे कॉलेज ऑफ फिजिओथेरेपी निगडी पुणे, यांना कॉलेजमधील मुर्लीच्या वसतीगृहासाठी पाहिजे असल्याने त्यांनी सदरील मिळकत लिहून देणार यांचेकडे वापरण्यासाठी विनंती केली असता, लिहून देणार यांनी लिहून देणार यांना सदर मिळकतीचा कॉलेजमधील मुर्लीच्या वसतीगृहासाठी ताबा दि. २५/०७/२०२२ पासून पुढे पाच वर्षासाठी दिलेला असून, लिहून देणार व लिहून देणार यांचे दरम्यान खालील अटी व शर्ती ठरल्या त्या येणेप्रमाणे :-

ए) वर कलम १ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीचे वापरासाठी प्रत्येक मुलीकरिता लायसेन्स फी दरमहा रु.

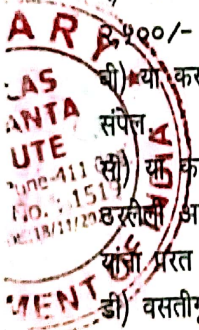
२५००/- (अक्षरी रूपये दोन हजार पाचशे फक्त) ठरलेली आहे.

बी) या कराराचा महिना हा इंग्रजी महिन्याच्या ०१ तारखेस सुरू होउन, त्याच महिन्याच्या ३०/३१ तारखेस संपेल

सी) या कराराची मुदत दि.२५/०७/२०२२ पासून दि. २४/०७/२०२७ पर्यंत म्हणजे ६० महिने इतकी ठरलेली आहे. सदरील मुदत संपताच हा करार रद्द होईल व लिहून देणार हे सदर मिळकत लिहून देणार यांनी परत करतील.

डी) वसतीगृहामध्ये प्रवेश दिलेल्या मुलींकडून दर महिन्याची लायसेन्स फी ठरल्याप्रमाणे प्रत्येक महिन्यांच्या १० तारखेच्या आत वसूल करून, सदर रक्कम लिहून देणार यांचेकडे रितसर जमा करण्याचे लिहून देणार यांनी मान्य व कबूल केलेले आहे. तसेच एखादया विद्यार्थ्यांचे दोन महिन्यांची लायसेन्स फी थकल्यास अथवा बाकी राहिल्यास, सदरील विद्यार्थ्यांस तात्काळ स्वरूपात राहावयास मनाई करण्यात येईल.

इ) सदर वसतिगृहाच्या आजुबाजुस राहणा-या रहिवासी लोकांना वा व्यापा-यांना त्रास होणार नाही याची दक्षता लिहून देणार यांनी घ्यावयाची आहे. तशी कोणत्याही प्रकारची तक्रार अथवा हरकत आल्यास त्याचे स्वखर्चाने निवारण करण्याची संपूर्ण जबाबदारी लिहून देणार यांचीच राहिल.



एफ) सदर वसतिगृह हे पोट भाड्याने अगर कोणत्याही प्रकारे भाड्याने देण्याचा हक्क व अगर ट्रान्सफर करण्याचा अधिकार लिहून देणार यांना या करारान्वये दिलेला नाही. सदरील वसतिगृहामध्ये कोणतेही बांधकाम अथवा दुरुस्ती करण्याचे अधिकार लिहून देणार यांना दिलेले नाहीत.

जी) सदर वसतीगृहामधील दरमहा मीटर रिडींगप्रमाणे येणारे लाईट बील, पाणी बील, मनपा कर इ. लिहून घेणार यांनी नियमितपणे भरावयाचे आहे. त्याव्यतिरिक्त येणा-या बिलास स्व. श्री फकीरभाई पानसरे एज्युकेशन फाउंडेशन जबाबदार राहतील.

एच) सदर वसतीगृहामध्ये २४ तास वॉचमेन नेमण्याचे लिहून घेणार यांनी मान्य व कबूल केलेले आहे. तसेच वसतिगृहातील साफ-सफाईकरिता ०२ कर्मचा-यांची नेमणूक करून त्यांचे मासिक वेतन देण्याची जबाबदारी लिहून घेणार यांची आहे व राहिल.

आय) इमारतीमधील लिहून देणार यांचे वसतिगृहातील विद्यार्थ्यांसाठी कॅन्टीनची व्यवस्था त्रयस्थ व्यक्तीकडून व्यवस्थितरित्या करून देण्याचे लिहून घेणार यांनी मान्य व कबूल केलेले आहे.

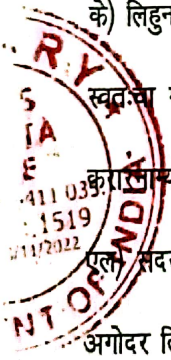
जे) सदर इमारतीमधील २४ तास वीजपुरवठा व पाणीपुरवठा करण्याचे तसेच वीज गेल्यावर बॅटरी बँक-अप देण्याचे लिहून घेणार यांनी मान्य व कबूल केलेले आहे.

के) लिहून देणार हे सदरील मिळकतीबाबत लिहून घेणार यांचे बरोबर कुठल्याही स्वरूपाचा वाद उपस्थित करून स्वतःचा मालकी हक्क प्रस्थापित करणार नाहीत असे लिहून देणार यांनी कबूल व मान्य केलेले आहे. सदर कराराला १९८७ च्या तरतूदी लागू नाहीत.

एल्) सदर मिळकत ही काही कारणास्तव लिहून देणार यांना खाली करावयाची असल्यास त्यांनी दोन महिने अगोदर लिहून घेणार यांना कळविणेच राहिल, तसेच लिहून घेणार यांना मिळकतीची आवश्यकता लागल्यास दोन

महिने अगोदर लिहून घेणार यांना कळविणेचे राहिल.

एम) येणेप्रमाणे प्रस्तुतच्या कराराच्या अटी व शर्ती उरल्या असून, कराराची मुदत संपल्यावर वापरण्यात दिलेला परवाना रद्द होईल. त्यानंतर लिहून देणार हे सदरील मिळकतीवर हक्क व अधिकार सांगणार नाही आणि



कोणत्याही प्रकारची हरकत, तक्रार उपस्थित न करता, मिळकत वापरण्याचे पूर्ण हक्क सोडून देतील व मिळकतीचा प्रत्यक्ष व खुला ताबा लिहून घेणार यांचेकडे देतील.

एन) सदर करारनाम्याची मुदत संपुष्टात आल्यानंतर पुढे करारनामा करावयाचा झाल्यास, लिहून घेणार व लिहून देणार यांनी एकत्र येवून संगनमताने विचार-विनिमय करून निर्णय घ्यावयाचा आहे व पुढे करारनामा करावयाचा झाल्यास त्यातील अटी व शर्तीदेखील नवीन असतील.



येणेप्रमाणे सदरचा पाच वर्षांचा लिट् अॅन्ड लायसेन्स करारनामा आम्ही आमचे राजकुशीने, अक्कलहुशारीने, संधुजुन-उमजुन, कोणाचेही दडपणासबळी न पडता, लिहून दिला व घेतला असून, त्यावर आम्ही आमच्या सहया दोन साक्षीदारांसमक्ष आज रोजी केलेल्या असून त्यांनीही आप-आपल्या सहया आमचे समक्ष केलेल्या आहेत.

१. साक्षीदार :-

सही :-

नाव :- राजु म. शिंदे

पत्ता :- प्राधिकरण निगडी.

डॉ. वर्षा कुलकर्णी (प्राचार्या)

(स्व. श्री फकीरभाई गनसरे पन्पु. फाउंडेशन तर्फे)

लिहून देणार (लायसेन्सी)

२. सही :-

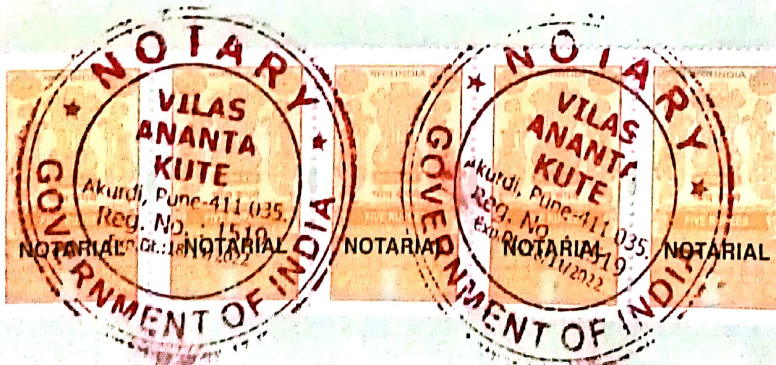
नाव :- सुभाष भा. नवगिरी

पत्ता :- प्राधिकरण निगडी.

श्री. डॉ. ए.बी. फराटे

(प्राधिकरण, निगडी पुणे)

लिहून घेणार (लायसेन्सॉर)



ATTESTED

VILAS ANANTA KUTE
NOTARY
UNION OF INDIA
Vithalwadi, Akurdi, Pune-35
Attested Subject to Document
Shall be Registered in Sub
Registrar Officer

NOTARY



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

© 2020 ©

BB 155138

क्र. २९३३९ दि. १२-१२-२०२० ५००८

प्रकार प्रतिसा पत्र

प्रति पौजनी करणार भारत का १ शब्द/वाही

वैयक्तिकीचे उजाल

ए.ए.ए. विमान उडानाचम मज स्व. श्री फकीर भाई पानसेर (विद्युत)

चिंचवड पुणे फाउंडेशन

राज्या परवानका नं

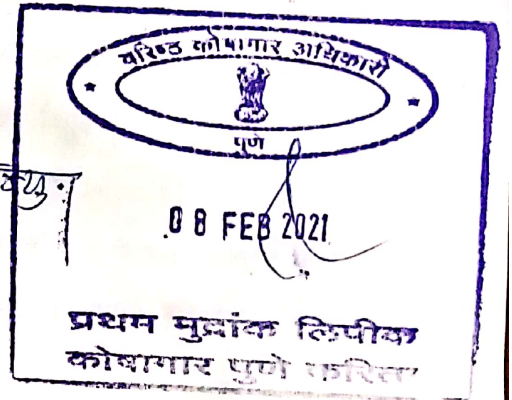
पते-राज्यातील नाव व पत्ता राजु पांडुरंग भुटे

R.P.V

श्री मालती वसंत नोकरी

संख्या क्र २२०११४६

महाराष्ट्र शासनाची कोटि



लिढ अँड लायसेन्स करारनामा

(साठ महिने मुदतीचा)

लिढ अँड लायसेन्स करारनामा आज दिनांक माहे

रोज-वार सन २०२४ इसवी ते दिवशी

श्री.राजत सागर

रा. निगडी पुणे.-४४,

यांसी

लिहून घेणार

स्व. श्री फकीरभाई पानसरे एज्युकेशन फाउंडेशन कॉलेज ऑफ फिजिओथेरपी निगडी पुणे.तर्फे

डॉ. वर्षा कुलकर्णी, प्राचार्या

कॉलेज ऑफ फिजिओथेरपी निगडी

लिहून देणार

कारणे पाच वर्षे मुदतीचा लिहू अॅन्ड लायसेन्स करारनामा लिहून देतो कि,

१. लिहून घेणार (लायसेन्सॉर) यांचे मालकीची रूग्णवाहिका असुन लिहून घेणार व लिहून देणार यांच्यामध्ये नवीन करार आज पासुन सुरु करत आहे. सदर रूग्णवाहिका स्व. श्री फकीरभाई पानसरे एज्युकेशन फाउंडेशनचे कॉलेज ऑफ फिजिओथेरपी निगडी पुणे, या कॉलेजमधील रूग्णांना ने-आण करण्यासाठी पाहिजे असल्याने दि.१८/०४/२०२४ पासुन पुढे पाच वर्षांसाठी करार लिहून घेणार व लिहून देणार यांच्यात होत असुन यांचे दरम्यान खालील अटी व शर्ती ठरल्या त्या येणेप्रमाणे :-

ए) वर कलम १ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीचे वापरासाठी लायसेन्स फी Per Visit रु.१०००/- (अक्षरी रूपये हजार फक्त) ठरलेली आहे. तसेच सदरची लायसेन्स फी प्रत्येक महिन्याच्या १० तारखेच्या आत दयावयाची आहे.

बी) सदर रूग्णवाहिकेला लागणारे डिझेल व ड्युव्हर यांचे खर्चाची संपुर्ण जबाबदारी लिहून देणार यांची राहिल.

सी) या कराराची मुदत दि.१८/०४/२०२४ पासून दि. १७/०४/२०२९ पर्यंत म्हणजे ६० महिने इतकी ठरलेली आहे. सदरील मुदत संपताच हा करार रद्द होईल व लिहून देणार हे सदर मिळकत लिहून घेणार यांना परत करतील.

डी) सदरच्या रूग्णवाहिकेचा वापर लिहून देणार यांनी काळजीपूर्वक व कोणत्याही प्रकारचे नुकसान न होता करावयाचा आहे. जर नुकसान झाले तर ते लिहून देणार यांनी भरून दयावयाचे आहे. सदरच्या रूग्णवाहिकेचा वापर फक्त कॉलेजच्या कामासाठीच करावयाचा आहे.

इ) सदर करारातील अटीचा भंग झाला व त्या कारणाने सदरचा करार संपुष्टात आणावयाचा असेल तर ३० दिवसांची आगावू नोटीस देणे आवश्यक आहे. तसेच जर कोणत्याही पार्टीला मुदतीपूर्वी सदरचा


करार संपुष्टात आणावयाचा असेल तर त्याने दुय-या पार्टीला दोन महिन्यांची आगावू नोटीस देणे आवश्यक आहे.

एफ) सदर रूग्णवाहिका आज रोजी ज्याप्रमाणे सुस्थितीत/चालु कंडीशन मध्ये आहेच त्याच स्थितीत परत तावा देतेवेळेस लिहून देणार यांनी दयावयाच्या आहेत. जर कोणत्याही प्रकारचे नुकसान झाले तर ते सुरक्षा ठेवीच्या रकमेतून कापून घेण्याचा अधिकार लिहून घेणार यांना राहणार आहे.

जी) सदरचा करार हा दोन्ही पार्टी व त्यांचे वाली-वारस, यांच्यावर बंधनकारक असून, तो बंधनकारक राहणार आहे.

येणेप्रमाणे सदरचा पाच वर्षांचा लिट्ट अॅन्ड लायसेन्स करारनामा आम्ही आमचे राजकुशीने, अक्कलहुशारीने, समजून-उमजून, कोणाचेही दडपणासवळी न पडता, लिहून दिला व घेतला असून, त्यावर आम्ही आमच्या सहया दोन साक्षीदारांसमक्ष आज रोजी केलेल्या असून त्यांनीही आप-आपल्या सहया आमचे समक्ष केलेल्या आहेत.

१. साक्षीदार :-

सही :- 

नाव :- श्री. राजु शिंदे

पत्ता :- गिरी पुणे - ४४

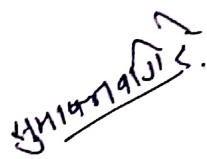
डॉ. वर्षा कुलकर्णी, प्राचार्या

(स्व. श्री फकीरभाई पानसारे एज्युकेशन ट्रस्ट)

PRINCIPAL

Late Shree Fakirbhai Pansare
Education Foundation's

College Of Physiotherapy, pune-44

२. सही :- 

नाव :- श्री. राजत सागर

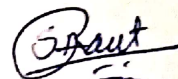
पत्ता :- गिरी पुणे - ४४

श्री.राजत सागर

(रा. निगडी, पुणे -४४)

लिहून घेणार (लायसेन्सॉर)

For SAI AMRUT AMBULANCE SERVICES



Proprietor

